Postal Regd. No. GRJ-24
Valid Up to 31-12-2011

©

सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

*PUBLISHED BY AUTHORITY*

VOL. L] SATURDAY, 3rd JANUARY, 2009/PAUSHA 13,1930 [No. 1

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

**PART-II** **EXTRAORDINARY**

## સુરત મહાનગરપાલિકા

### નગર રચના યોજના સુરત નં. ૧૧ (અડાજણ), ફા. પ્લોટ નં. ૧૨૩માં વેરીએશન કરી ''મ્યુનિસીપલ સબ ઓફિસ''ના હેતુ માટે હેતુફેર કરવા બાબતનો સુધારાનો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

## અધિસુચન

નં. ટીપીડી/આ./૬૪૫૨/૨૦૦૯.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે, ઉપરોકત સુધારાનો મુસદ્દો ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ ૭૨ (ક) અને અધિનિયમ-૧૯૭૯ના નિયમ-૩૬ અન્વયે તૈયાર કરવામાં આવ્યો છે અને પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવ્યો છે.

ઉપર જણાવેલ સુધારાના મુસદ્દાની એક નકલ હિત સંબંધ ધરાવનાર વ્યકિતઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લો રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજયપત્રમાં અધિસુચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહિનાની અંદર આ સુધારાથી અસર પામતી કોઈ પણ વ્યકિત, આ સુધારાના સંબંધના વાંધા/સુચનો લેખિત રીતે કમિશ્નરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશ્નરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

**એસ. અપર્ણા,**
કમિશ્નર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

સુરત મહાનગરપાલિકા

નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૭૩ (ઉત્રાણ)નો મુસદ્દો પ્રસિધ્ધ કરવા બાબત

## અધિસુચન

નં. ટીપીડી/૬૪૨૪/૨૦૦૯.- આથી જાહેર કરવામાં આવે છે, ઉપરોક્ત (મુસદ્દારૂપ યોજના) યોજનાનો મુસદ્દો ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૨(૧) અને અધિનિયમનાં નિયમો-૧૯૭૯નાં નિયમ-૧૮ અન્વયે તૈયાર કરી પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવેલ છે. આ યોજનાની મુખ્ય હદો નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૭ (ઉત્રાણ-કોસાડ)

દક્ષિણે : તાપી નદી

પૂર્વે : જી.ઈ.બી. પાવર હાઉસ (ઉત્રાણ)

પશ્ચિમે : ઉત્રાણ ગામતળ, રેલ્વેની હદ

ઉપર જણાવેલ યોજનાના મુસદ્દાની નકલ જમીન માલિકો/હિતસંબંધ ધરાવનાર વ્યકિતઓ તથા જાહેર જનતાને જોવા માટે ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગ, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરાના નોટિસ બોર્ડ પર, રજાના દિવસો સિવાય ઓફિસ સમય દરમ્યાન ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સરકારી રાજ્યપત્રમાં ઉપરોક્ત અધિસુચન પ્રસિધ્ધ થયાની તારીખથી એક મહીનાની અંદર આ યોજનાથી અસર પામતી કોઈપણ વ્યકિત આ યોજના સંબંધમાં વાંધા/સુચનો બે નકલોમાં લેખિતમાં કમિશ્નરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરશે તો કમિશ્નરશ્રી, સુરત મહાનગરપાલિકા આવા વાંધાઓ યોગ્ય જણાયે ધ્યાનમાં લેશે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,
કમિશ્નર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

---

સુરત મહાનગરપાલિકા

સુરત શહેર, મોજે : ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવા બાબત

## અધિસુચન

*નં. : ટીપીડી/આ/૬૪૨૭/૦૯.–ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : પુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-વ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.*

*ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૫૯/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૭૭માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.*

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,
કમિશ્નર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

*ઠરાવ :*

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૬ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૭ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસુચન મંજુર કરવાનું, સદર અધિસુચનનો બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૫૯/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજુર.

---

**સુરત મહાનગરપાલિકા**

**સુરત શહેર, મોજે : ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૭૮ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવા બાબત**

## અધિસુચન

નં. : ટીપીડી/આ/૬૪૨૬/૦૯.–ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-વ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૦/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૭૮માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૮ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

**એસ. અપર્ણા,**
કમિશ્નર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

*ઠરાવ :*

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૭ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૮ (ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૮(ડુમસ-ભીમપોર-ગવિયર) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસુચન મંજુર કરવાનું, સદર અધિસુચનનો બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૦/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજુર.

## સુરત મહાનગરપાલિકા

## સુરત શહેર, મોજે : સુલતાનાબાદ-ભીમપોર વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૭૯ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવા બાબત

## અધિસુચન

નં. : ટીપીડી/આ/૬૪૨૯/૦૯.–ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-વ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ, સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એકટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૧/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૭૯ માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ સુલતાનાબાદ-ભીમપોર વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૯ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

એસ. અપર્ણા,
કમિશ્નર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

ઠરાવ :

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો તો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૮ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૯ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૭૯(સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસુચન મંજુર કરવાનું, સદર અધિસુચનનો બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૧/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજુર.

---

## સુરત મહાનગરપાલિકા

## સુરત શહેર, મોજે : સુલતાનાબાદ-ભીમપોર વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮૦ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવા બાબત

## અધિસુચન

નં. : ટીપીડી/આ/૬૪૨૮/૦૯.–ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના ...-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-વ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી ... અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એકટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ ...નગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૨/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/ ...ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ સુલતાનાબાદ-ભીમપોર વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૦ (સુલતાનાબાદ-

ભીમપોર) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

**એસ. અપર્ણા,**
કમિશ્નર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

*ઠરાવ :*

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૩૯ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સૂચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૦ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૦ (સુલતાનાબાદ-ભીમપોર) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસુચન મંજુર કરવાનું, સદર અધિસુચનનો બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજ્યપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૨/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજુર.

---

## સુરત મહાનગરપાલિકા

## *સુરત શહેર, મોજે : ડુમસ વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮૧ (ડુમસ) તૈયાર કરવા બાબત*

## અધિસુચન

નં. :. ટીપીડી/આ/૬૪૨૫/૦૯.—ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : પુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-વ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૩/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ/૮૧માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ ડુમસ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૧ (ડુમસ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લી રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

**એસ. અપર્ણા,**
કમિશ્નર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

*ઠરાવ :*

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૪૦ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૧ (ડુમસ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી

દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૧ (ડુમસ) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસુચન મંજુર કરવાનું, સદર અધિસુચનનો બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજયપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.
ઠરાવ નં. ૬૩/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજુર.

---

## સુરત મહાનગરપાલિકા

### *સુરત શહેર, મોજે : ડુમસ વિસ્તારની સૂચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૮૨ (ડુમસ) તૈયાર કરવા બાબત*

## અધિસુચન

નં. : ટીપીડી/આ/૬૪૩૦/૦૯.–ગુજરાત સરકાર, શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના તા. ૨૭-૧૨-૦૬ના હુકમ ક્રમાંક : યુડીએ-૧૧૨૦૦૬-૨૭૯૫-વ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૨૨ હેઠળ વિકાસ નિયંત્રણોની, ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમો બનાવવાની અને તેનો અમલ કરવાની તમામ સત્તાઓ સુરત મહાનગરપાલિકાને સુપ્રત કરવા આદેશ કરવામાં આવેલ છે.

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ (પ્રેસીડન્ટ એક્ટ નં. ૨૭) ની કલમ-૪૧ની જોગવાઈઓ મુજબ સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિનાં ઠરાવ નં. ૬૪/૨૦૦૮, તા. ૨૩-૧૨-૦૮ થી ઠરાવ્યા મુજબ નકશા નં. ટીપીએસ ૮૨માં ગુલાબી ઘેરા રંગની સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ ડુમસ વિસ્તાર માટે નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૨ (ડુમસ) તૈયાર કરવાનો ઈરાદો જાહેર કર્યો છે. આ નકશાની એક નકલ જાહેર જનતાને જોવા માટે સુરત મહાનગરપાલિકામાં ટાઉન પ્લાનરશ્રીની કચેરી, ટાઉન પ્લાનીંગ વિભાગના નોટિસ બોર્ડ ઉપર, સુરત મહાનગરપાલિકા, મુગલીસરા, સુરતમાં રજાના દિવસો સિવાયનાં દિવસે ઓફિસ સમયમાં ખુલ્લો રાખવામાં આવેલ છે.

સુરત, ૨ માહે જાન્યુઆરી સને ૨૦૦૯.

**એસ. અપર્ણા,**
કમિશ્નર,
સુરત મહાનગરપાલિકા.

*ઠરાવ :*

સુરત મહાનગરપાલિકાની નગર નિયોજન સમિતિની તા. ૨૩-૧૨-૦૮નાં રોજ મળેલ સભામાં નીચે મુજબનો ઠરાવ પસાર થયો હતો :-

મ્યુ. કમિશનરશ્રીનાં તા. ૧૯-૧૨-૦૮ના પત્ર નં. સીમીસ/૮/૪૧ થી વિદિત થઈ, સુરત મહાનગર પાલિકાની હદમાં સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૨ (ડુમસ) તૈયાર કરવા અંગે દરખાસ્ત સાથે સામેલ નકશામાં ગુલાબી ઘેરા રંગથી સળંગ રેખાથી દર્શાવેલ વિસ્તારમાં નગર રચના યોજના સુરત નં. ૮૨ (ડુમસ) બનાવવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧ (૨) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા અંગેનું સામેલ અધિસુચન મંજુર કરવાનું, સદર અધિસુચનનો બહોળો ફેલાવો ધરાવતા બે સ્થાનિક દૈનિક વર્તમાનપત્રોમાં એક-એક વખત પ્રસિધ્ધ કરવાનું તથા ઈરાદો જાહેર કર્યા મુજબ તેને સરકારશ્રીનાં રાજયપત્રોમાં પ્રસિધ્ધ કરવા તેમજ મુસદ્દો તૈયાર કરી સરકારશ્રીમાં સાદર કરવાની તમામ કાર્યવાહી કરવા માટે મ્યુ. કમિશનરશ્રીને અધિકૃત કરવાનું ઠરાવવામાં આવે છે.

ઠરાવ નં. ૬૪/૨૦૦૮ સર્વાનુમતે મંજુર.

---

### *વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,*

## અધિસુચન

નં. યુડીએ/પ્લાન-૨/૦૩/૦૯.–વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા હાથ ધરનાર આયોજન પ્રવૃત્તિઓ પૈકી વડોદરા મ્યુ. કોર્પો. ની હદ બહાર મંજુર થયેલ વિકાસ યોજનામાં રહેણાંક વિસ્તારમાં પધ્ધતિસર મ્યુ. કોર્પો.ની હદનાં વિકાસને સુસંગત વિકાસ થાય હેતુથી ગોરવા તથા અંકોડીયા ગામના વિસ્તારમાં આશરે ૧૪૦ હેક્ટર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ બનાવવા અંગે વિચારણા કરવામાં આવેલ છે. જે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળનું જરૂરી પરામર્શ/અનુમોદન મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યે આપેલ છે.

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૧૨-૦૮ ના રોજની ૨૦૨ મી બેઠકમાં ઠરાવ ક્રમાંક (૧૯૩૯) થી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ બનાવવાનો અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ ની ચતુ:સીમા નીચે જણાવ્યા મુજબની છે.

ઉત્તર : અંકોડીયા રે. સ. નં. ૬૧૭/પૈકી, ૬૧૮, ૬૧૩/બ, ૬૧૨/બ, ૬૧૧, ૬૧૦/બ, ૬૦૯, ૬૦૮, ૬૦૫, ૬૦૪, ૬૦૩, ૬૦૨, ૫૯૮, ૫૯૭, ૫૯૩, ૫૯૨, ૫૮૮/અ, ૫૮૮/બ, ૫૮૬, ૫૮૪, ૫૮૫ તેમજ અંકોડીયા ગામની હદમાંથી પસાર થતી વડોદરા બ્રાન્ચ કેનાલ (નર્મદા કેનાલ)ની દક્ષિણે આવેલ ૩૦.૦ મી.ના સુચિત રસ્તાની ઉત્તર બાજુ (કેનાલ બાજુ)ની હદથી દક્ષિણ તરફનો ભાગ તેમજ ગોરવાના રે. સ. નં. ૪૮૬, ૪૮૭, ૪૮૯, ૪૯૦, ૫૦૧, ૫૦૨, ૫૦૩, ૫૧૧, ૫૧૨, ૫૧૩/૧, ૫૧૩/૨, ૫૧૪, ૫૬૨, ૫૬૪,

દક્ષિણ : અંકોડીયાના રે. સ. નં. ૬૨૯, ૬૨૪, ૬૨૩, ૬૧૧, ૬૦૭, ૬૦૬, ૬૦૦, ૫૯૯, ૫૯૮, ૫૯૫, ૫૯૪, ૫૭૯, ૫૭૩, ૫૭૦, ૫૬૯, ૫૬૮, ૫૬૭, ૫૬૩, ૫૬૨, ૫૬૧, ૫૬૦, ૫૫૯, ૫૫૮,

ગોરવાના રે. સ. નં. ૩૩૯, ૩૫૧, ૩૪૭, ૩૪૬/પૈકી, ૩૪૪/પૈકી, ૫૨૮/પૈકી,૫૨૭/પૈકી, ૫૩૦/પૈકી, ૫૩૨/પૈકી, ૫૩૫/૧/પૈકી, ૫૩૫/૨/પૈકી, ૫૩૪/પૈકી, ૫૪૩/પૈકી, ૫૪૬, ૫૪૫, ૫૪૪ તેમજ ગોરવા ગામની હદમાંથી પસાર થતી વડોદાર બ્રાન્ચ કેનાલ (નર્મદા કેનાલ)ની ઉત્તર બાજુની હદથી ઉત્તર તરફનો ભાગ.

પૂર્વ : ગોરવા-ઉંડેરા હયાત રોડની પશ્ચિમ તરફનો ભાગ

પશ્ચિમ : ગોરવાના રે.સ.નં. ૪૮૬, ૪૮૫, ૪૮૪, ૪૮૦, ૪૭૯, ૪૭૮, ૪૭૬, ૪૭૫, અંકોડીયાના રે. સ. નં. ૫૨૩, ૫૨૪ તેમજ તેની પૂર્વ બાજુનો ભાગ અંકોડીયાના રે.સ.નં. ૬૧૭/પૈકી, ૬૧૮/પૈકી, ૬૨૧/પૈકી, ૬૨૫/પૈકી, ૬૨૬/પૈકી, ૬૨૭/પૈકી, ૬૨૮/પૈકી, ૬૨૯/પૈકીની પશ્ચિમ બાજુ આવેલ ગોખાના ડિસ્ટ્રીબ્યુટરી કેનાલની પૂર્વ બાજુની હદ તરફનો ભાગ.

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ નો વિસ્તાર દર્શાવતા અધિકૃત નકશાની નકલ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે જણાવેલ સરનામા પર આવેલ કચેરીમાં તથા ગોરવા અને અંકોડીયા ગ્રામ પંચાયતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાય કચેરીના કામકાજના સમય દુરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂ રાખવામાં આવેલ છે.

સરનામું :

વડોદરા શેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
"વુડા ભાવન" એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે,
વી.આઈ.પી. રોડ, કારેલીબાગ,
વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.

(૧) અંકોડીયા ગ્રામ પંચાયતની કચેરી,
ગામ : અંકોડીયા તા. વડોદરા.

(૨) ગોરવા ગ્રામ પંચાયતની કચેરી,
ગામ : ગોરવા, તા. વડોદરા.

**વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૧૨-૦૮ની બેઠક નં. ૨૦૨ નો ઠરાવ ક્રમાંક : (૧૯૩૯)**

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના ગોરવા-અંકોડીયા નં. ૧ માં દર્શાવેલ હદ મુજબ નક્કી કરી તેનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું અને આ અંગેની બધી જ આગળની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી વુડાને સુપ્રત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

વડોદરા, ૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૯.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વડોદરા.

---

**વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,**

## અધિસુચન

નં. યુડીએ/પ્લાન-૨/૦૨/૦૯.—વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ દ્વારા હાથ ધરનાર આયોજન પ્રવૃતિઓ પૈકી વડોદરા મ્યુ. કોર્પો. હદ બહાર મંજુર થયેલ વિકાસ યોજનામાં રહેણાંક વિસ્તારમાં પધ્ધતિસર મ્યુ. કોર્પો.ની હદનાં વિકાસને સુસંગત વિકાસ થાય તે હેતુથી કોડીયા ગામના વિસ્તારમાં આશરે ૭૨ હેક્ટર ક્ષેત્રફળ ધરાવતી મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંકોડીયા નં. ૧ બનાવવા અંગે વિચારણા રવામાં આવેલ છે. જે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળનું જરૂરી પરમર્શ/અનુમોદન ખ્ય નગર નિયોજકશ્રી, ગુજરાત રાજ્યે આપેલ છે.

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૧૨-૦૮ના રોજની ૨૦૨મી બેઠકમાં ઠરાવ ક્રમાંક (૧૯૪૦) થી મુસદ્દારૂપ નગર ના યોજના અંકોડીયા નં. ૧ બનાવવાનો અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) હેઠળ ઈરાદો જાહેર કરવા ઠરાવેલ છે. આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના જના અંકોડીયા નં. ૧ ની ચતુ:સીમા નીચે જણાવ્યા મુજબની છે.

ઉત્તર : બ્લોક નં.૯૭ (૧૧૭),૯૫(૧૧૫),૯૪(૧૧૪),૧૪(૧૪/૨),૧૫(૧૫),૧૬(૧૬),૭૪૨(૬૮૯/૧),૭૪૧(૭૮૯/૨) ૭૪૦(૭૮૯/૩),૭૨૬(૭૮૬/૨), ૭૨૭(૭૮૬/૩), ૭૨૮(૭૭૯), ૭૨૯(૭૮૦), ૬૧૭(૬૬૫) તેમજ આંકડીયા ગામની હદમાંથી પસાર થતી વડોદરા બ્રાન્ચ કેનાલ (નર્મદા કેનાલ)ની દક્ષિણે આવેલ ૩૦.૦ મી. ના સુચિત રસ્તાની ઉત્તર બાજુ (કેનાલ બાજુ) ની હદથી દક્ષિણ તરફનો ભાગ

દક્ષિણ : ૭૧(૮૮), ૭૦(૮૭), ૬૬(૭૬,૮૬), ૬૫(૭૫), ૬૪(૭૪), ૬૩(૭૨,૭૩), ૫૮(૬૩), ૫૭(૬૨), ૫૬(૬૧), ૫૫(૫૭)

પૂર્વ : ૬૧૭/પૈકી(૬૬૫), ૬૧૯/પૈકી(૬૬૬), ૬૨૦/પૈકી(૬૭૧/૨,૬૭૨), ૬૨૫/પૈકી(૬૭૩,૬૭૫), ૭૧૨/પૈકી(૭૬૨), ૬૩૦/પૈકી(૬૭૮), ૬૮૨/પૈકી(૭૪૨/૨), ૬૩૨/પૈકી(૬૮૧,૬૮૨), ૬૩૩/પૈકી(૬૮૩) તેમજ આંકોડીયા ગામની હદમાંથી પસાર થતી ગોખાના ડિસ્ટ્રીબ્યુટરી કેનાલ પશ્ચિમે આવેલ ૩૦.૦૦ માં ના સૂચિત રસ્તાની પૂર્વ બાજુ (કેનાલ બાજુ)ની હદથી પશ્ચિમ તરફનો ભાગ

પશ્ચિમ : ૯૭ પૈકી(૧૧૭),૯૨/પૈકી(૧૧૩/૧),૯૧/પૈકી(૧૧૦/૩),૯૦/પૈકી(૧૧૦/૪),૮૭/પૈકી(૧૦૯/૧),૮૮/પૈકી(૧૦૭/૧), ૮૪/પૈકી(૧૦૭/૧), ૮૩/પૈકી(૧૦૬/૧,૨) ૩૪/પૈકી(૩૭), ૭૮/પૈકી(૯૯,૯૫,૧૦૦), ૭૫/પૈકી(૯૬/૧), ૭૬/પૈકી(૯૬/૨,૯૭), ૭૩/પૈકી(૯૧,૯૨), ૭૨/પૈકી(૮૮,૯૦)૭૧(૮૮)

આ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના આંકોડીયા નં. ૧ નો વિસ્તાર દર્શાવતા અધિકૃત નકશાની નકલ વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની નીચે જણાવેલ સરનામા પર આવેલ કચેરીમાં તથા અંકોડીયા ગ્રામ પંચાયતની કચેરીમાં રજાના દિવસો સિવાયના દિવસોએ કચેરીના કામકાજના સમય દરમ્યાન જાહેર જનતાને જોવા સારૂં રાખવામાં આવેલ છે.

સરનામું :

વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
"વુડા ભવન" એલ. એન્ડ ટી. સર્કલ પાસે,
વી.આઈ.પી. રોડ, કારેલીબાગ,
વડોદરા-૩૯૦૦૧૮.

(૧) અંકોડીયા ગ્રામ પંચાયતની કચેરી,
ગામ : અંકોડીયા તા. વડોદરા.

## વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની તા. ૩૦-૧૨-૦૮ની બેઠક નં. ૨૦૨ નો ઠરાવ ક્રમાંક : (૧૯૪૦)

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના અંકોડીયા નં. ૧ માં દર્શાવેલ હદ મુજબ નક્કી કરી તેનો ઈરાદો ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમની કલમ-૪૧ (૧) મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું અને આ અંગેની બધી જ આગળની કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી વુડાને સુપ્રત કરવાનું ઠરાવવામાં આવ્યું.

વડોદરા, ૨ માહે જાન્યુઆરી, સને ૨૦૦૯.

(સહી) અવાચ્ય,
મુખ્ય કારોબારી અધિકારી,
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, વડોદરા.